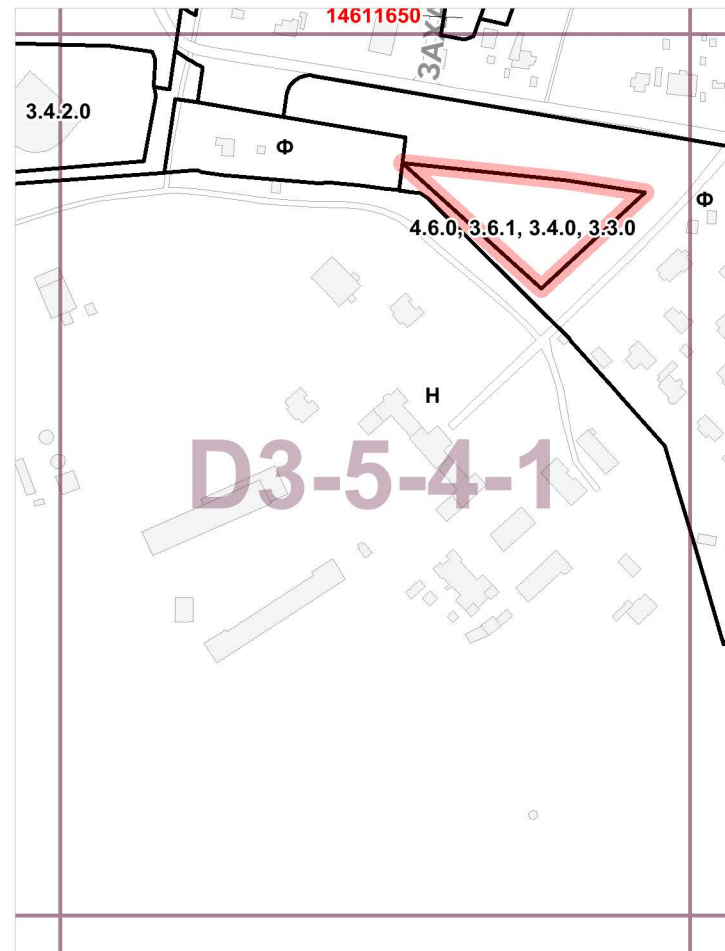


# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

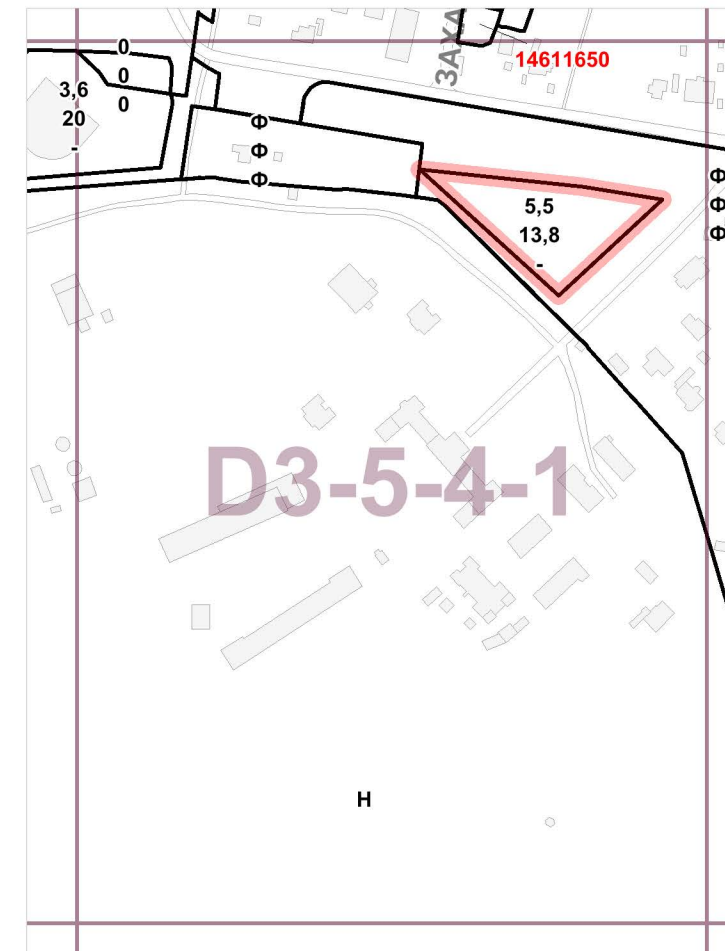
В части территории по адресу: Куркинское шоссе, вл. 27-39, (кад. № 77:08:0001004:2)

## КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства



Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



Условные обозначения:



границы территориальной зоны

2.0.0, 3.5.1.0  
4.0.0..... коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны

Ф обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования

Н обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

1591226 номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

121001 номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3



граница разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы

границы административных округов города Москвы

границы районов города Москвы

железные дороги

топографическая основа

существующая застройка

УЛИЦА наименование основных улиц



границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны

значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:

10 максимальной плотности застройки земельных участков (тыс.кв.м/га)

25 максимальной высоты застройки земельных участков (м)

80 максимальной застроенности земельных участков (%)

Ф обозначение территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и(или) максимальной высоты застройки и(или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров

Н обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

1591226 номер территориальной зоны, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

3.3.0 Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)

3.4.0 Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0 (№11), 3.4.2.0 (№12)

3.4.2.0 Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи

3.6.1 Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев

4.6.0 Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

Ф Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости